



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 74

9 Μαρτίου 2010

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 176

Έγκριση της τροποποίησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Έδεσσας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α'/30-5-97) «Διοίκηση, οργάνωση-στελέχωση περιφέρειας και λοιπές διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α'/13-6-97) «για τη βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α') και το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α'/27-8-02).

3. Το Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», όπως ισχύει σήμερα.

4. Την Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 674/2004 (ΦΕΚ 218 β'/6-2-04) «Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

5. Το Π.Δ. 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ') «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης της εκτός σχεδίου δόμησης».

6. Τις διατάξεις του Ν.2742/1999/ΦΕΚ 207Α' «Χωροταξικός Σχεδιασμός και Αειφόρος Ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1650/1986 για την Προστασία του Περιβάλλοντος.

8. Τον Ν. 3028/2002/ΦΕΚ 153 Α'/2002 «περί προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».

9. Τους Ν. 1577/85, Ν. 2831/2000 «Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού και άλλες διατάξεις» και Ν. 3212/2003 (άρθρα 12 και 23), όπως ισχύουν σήμερα.

10. Τον Ν. 3316/2005/ΦΕΚ 42 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις».

11. Την υπ' αριθμ. 159/25-6-2009 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Έδεσσας.

12. Την τεχνική έκθεση που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

13. Την από 19-1-2010, πράξη 6η, 1η Συνεδρία, Γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Την έγκριση τη τροποποίηση του ΓΠΣ Δήμου Έδεσσας, που αρχικώς είχε εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 48416/1882/27-6-86 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 967Δ'/15-10-86) και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 6867/14-1-2000 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 53 Δ/3-2-2000), ως εξής:

1. Τροποποιείται ο χάρτης Π-2.1.2 (Μεταφορική υποδομή) όπως περιγράφεται κατωτέρω:

- Αποχαρκτηρίζεται από κεντρική αρτηρία και πεζοδρομείται τμήμα οδού Δημοκρατίας, που περικλείεται μεταξύ της πλατείας Ελευθερίας και της οδού Ηφαιστίνως.

- Πεζοδρομούνται οι παρακάτω οδοί:

- Ρίζου, από την οδό Ηφαιστίνως έως την οδό Δημοκρατίας.

- Ηρώων Πολυτεχνείου, από την οδό Ηφαιστίνως ως την οδό Στουγιαννάκη.

- Αριστοτέλους, από την οδό Αρχ. Παντελεήμονος ως την οδό Αρχελάου

- Παπασιβένα, από την οδό Μοναστηρίου έως την οδό Αριστοτέλους.

- Δημ. Κλ. Παναγιώτου, από την οδό Μοναστηρίου έως την οδό Αριστοτέλους.

- Θεοτοκοπούλου, από την οδό Μοναστηρίου έως την οδό Αριστοτέλους.

- Στουγιαννάκη, από την οδό Αριστοτέλους έως την Πλατεία Αγγ. Γάτσου.

- Μετατρέπονται σε κύριες αρτηρίες, τμήματα των οδών Αρχ. Παντελεήμονος, Μακεδονομάχων και Φιλελλήνων.

2. Τροποποιούνται οι χάρτες Π1.11 (Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο) και Π1.2, Π1.3.2 (Πολεοδομικές Ενότητες - Γειτονιές - χρήσεις γης οικισμού) με τις αλλαγές χρήσεων στις θέσεις «Κισού-Αρασί» (Κισόρτσι), «Κιουπρί», Ο.Τ.219 και «Μποστανλίκ», όπως περιγράφονται κατωτέρω:

- Περιοχή «Κιουπρί»: Από την ενότητα Α και την 4η παράγραφο της τροποποίησης του ΓΠΣ Δ. Έδεσσας (ΦΕΚ 53 Δ/3-2-2000) απαλείφεται το «προκειμένου να ανεγερ-

θεί παράρτημα της Εταιρείας Μακεδονικών Σπουδών» και χαρακτηρίζεται η θέση του χώρου των Πολιτιστικών Λειτουργιών (για την ανέγερση παραρτήματος της εταιρείας Μακεδονικών σπουδών) ως χώρος Πρασίνου.

- Περιοχή «Κισού-Αρασί» (Κισόρτσι): χαρακτηρίζεται έκταση 10 στρεμμάτων περίπου, στην επέκταση σχεδίου, ως χώρος Πολιτιστικών λειτουργιών, σύμφωνα με το αρθ. 10 παρ. 4 του Π.Δ. της 3/6-3-87 (ΦΕΚ 166 Δ') προκειμένου να ανεγερθεί κτίριο Πολλαπλών Λειτουργιών, με τον καθορισμό ακόλουθων ειδικών όρων δόμησης: μέγιστη κάλυψη 30% και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τα 12μ.

- Ο.Τ.219: Τροποποιείται η χρήση «χώρος πρόνοιας» σε «χώρο ανώτατης εκπαίδευσης», αφού ο χώρος αυτός έχει ήδη παραχωρηθεί από το κέντρο Παιδικής Μέρимνας στο Δήμο Έδεσσας και στη συνέχεια με απόφαση Δ.Σ. Έδεσσας στο πανεπιστήμιο Μακεδονίας.

- Επαναφέρεται ο χώρος πρασίνου από το Ο.Τ107 στο Ο.Τ99 με χαρακτηρισμό του Ο.Τ107 σε χώρο Πολιτιστικού Πάρκου, με τις χρήσεις που περιγράφονται στο ΓΠΣ (ΦΕΚ 967Δ'/15-10-1986).

- Τοποθεσία «Μποστανλίκ»: Τροποποιείται η προτεινόμενη, κατά το ΓΠΣ Δ.Εδέσσας (ΦΕΚ Δ' 967/15-10-1986),

περιοχή νεκροταφείων της πόλης, από την τοποθεσία «Μαύρη Πέτρα» στη τοποθεσία «Μποστανλίκ». Κατά την υλοποίηση του έργου, πέραν των λοιπών από τη κείμενη νομοθεσία, να προηγηθεί γνωμοδότηση της αρμοδίας ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων για τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις του έργου.

3. Τροποποιούνται οι πίνακες Α-11.2.1 (ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης), Α-11.2.2 (ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες/γειτονίες), Α-5.5.1 (κατάσταση κοινωνικής υποδομής επιπέδου πόλης), Α-5.5.2 (κατάσταση κοινωνικής υποδομής επιπέδου πολεοδομικών ενότητων/γειτονιών).

Την παρούσα απόφαση συνοδεύουν 3 χάρτες και 4 πίνακες.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

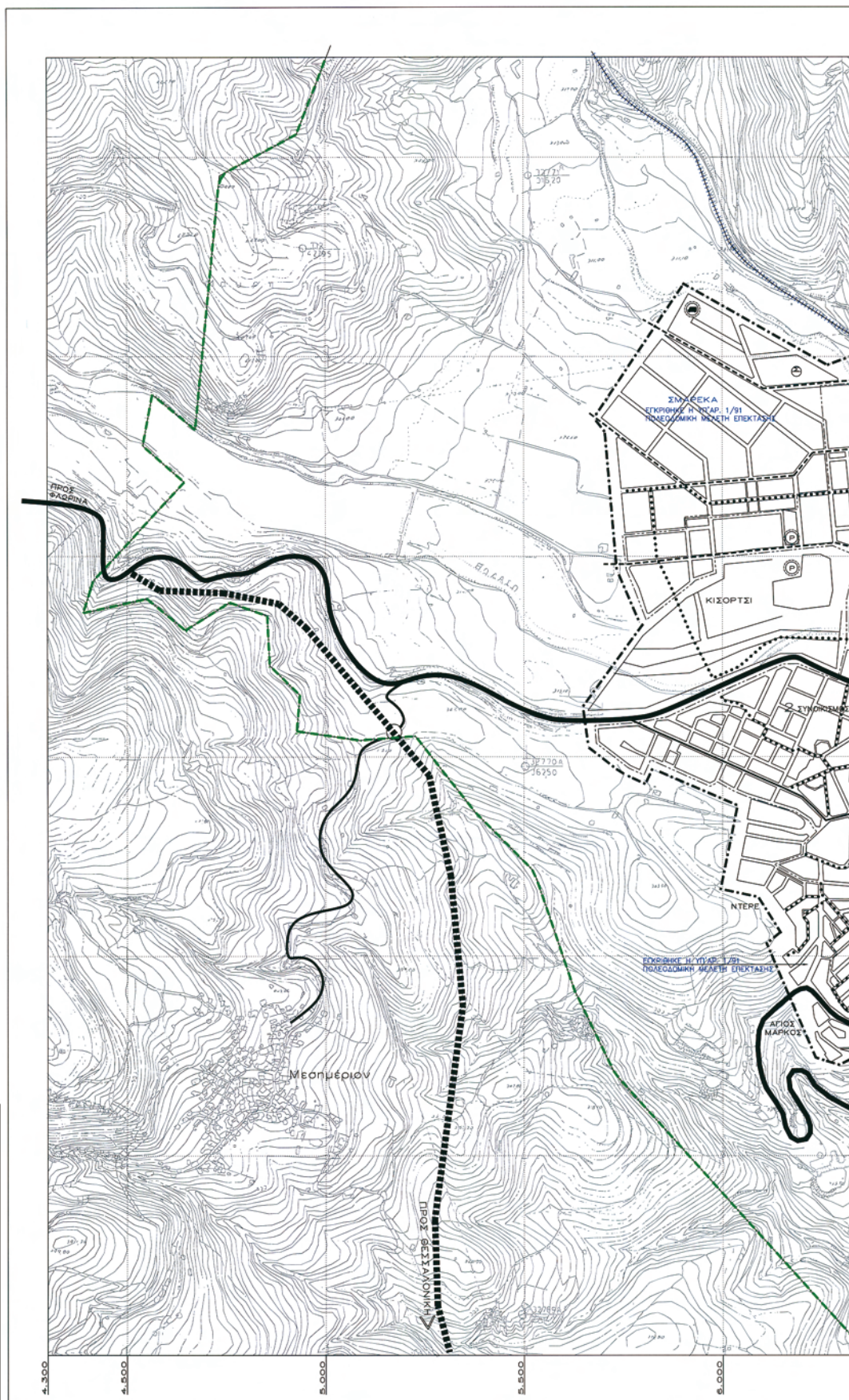
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

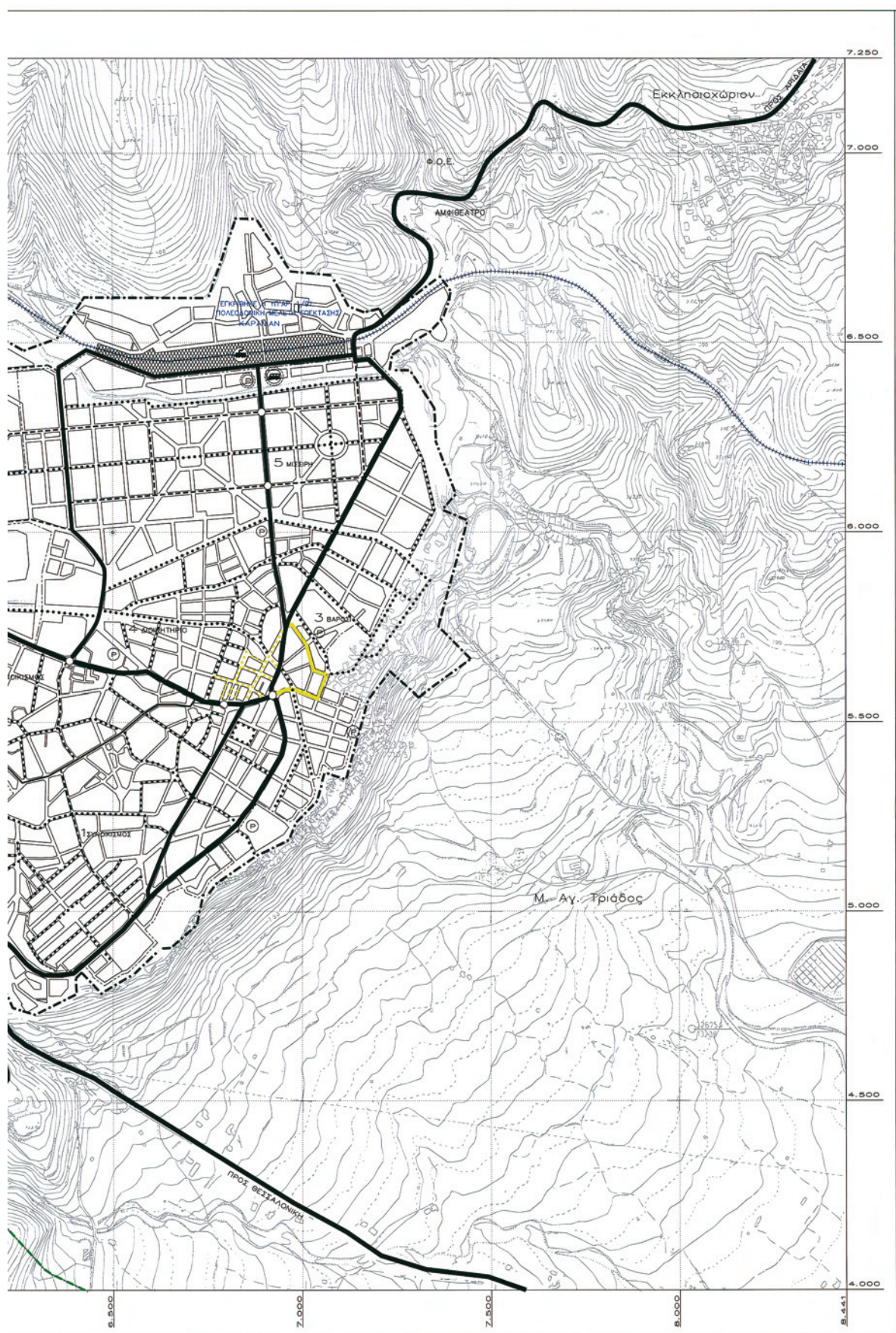
Θεσσαλονίκη, 19 Φεβρουαρίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΙΑ ΛΙΟΝΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **33%**





Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.	Ε.Π.Α. 82-84
---------------	-----------------

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits
 Όρια ποταμών ορίων
River-boundary limits
 Ελεύθερη Λεωφόρος
Railway
 Αρτηρία
Arterial street
 Συλλεκτρία
Collector street
 Ισοπέδος κόμβος
Intersection
 Ανασάπιδος κόμβος
Multi-level junction
 Δίκτυο οδικών λεωφορικών γραμμών
Local bus-line
 Δίκτυο υπερσυστημάτων λεωφορικών γραμμών
Intensity bus-line
 Σιδηροδρομική γραμμή
Railway
 Στάση πεζοδρόμιου
Pedestrian area
 Εγκαταστάσεις μηχανών μεταφορών
Public transport installations
 Σταθμός λεωφορείων (οδικό)
Bus terminal (local)
 Σταθμός λεωφορείων (υπερσυστημά)
Bus terminal (intensity)
 Σιδηροδρομικός σταθμός
Railway
 Σταθμός αεροπλάνων
Bus terminal (local)
 Χώροι στάθμευσης εκτός οδού κλπ.
Bus terminal (local)

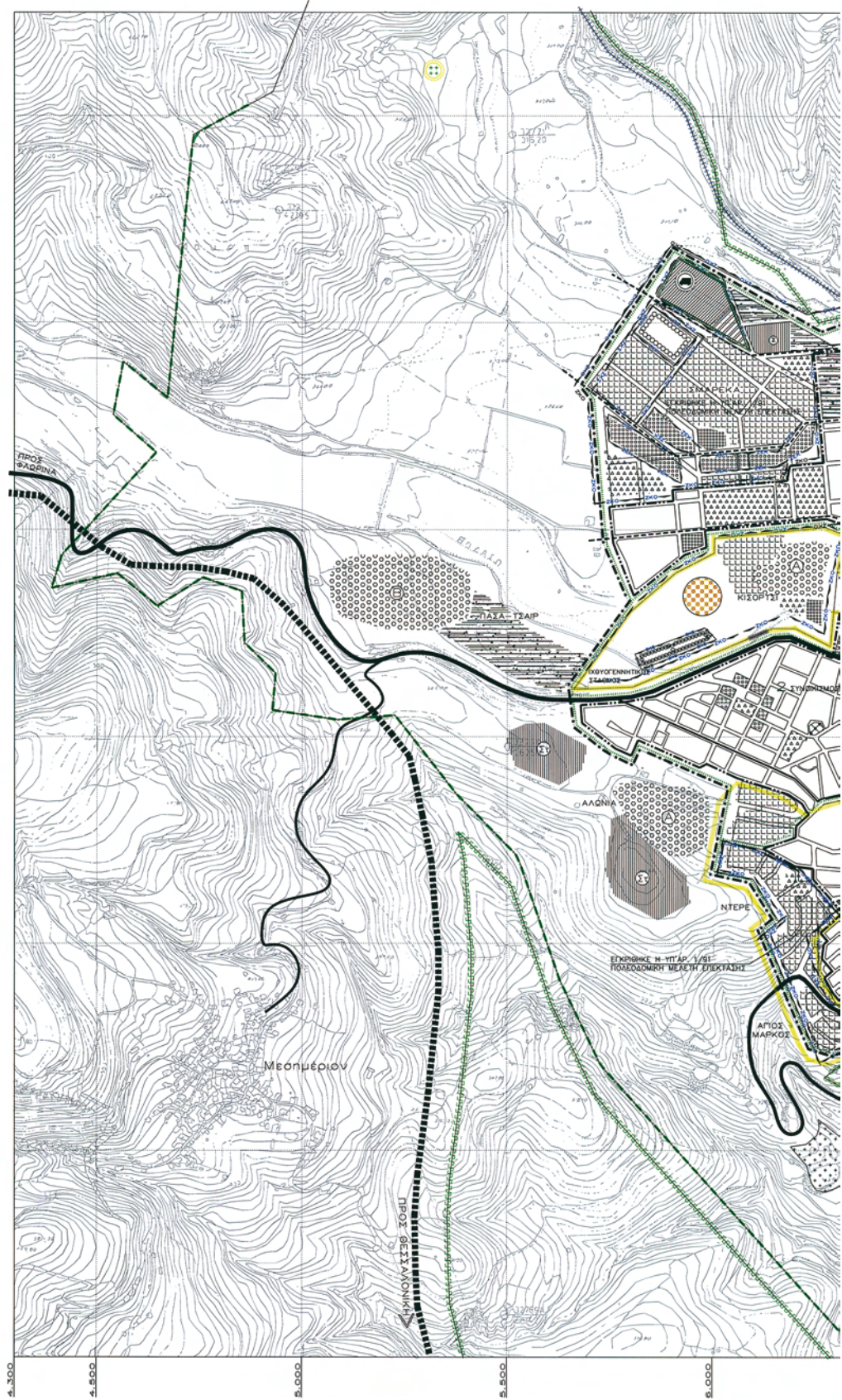
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΔΙ.Π.Ε.ΧΩ.
 Έλεγχος: Πέλλας
 Οικ. Γραφείο: Γ.Π.Σ.
 Έλεγχος: Πέλλας
 Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα
 συντάσσεται σύμφωνα με το Ν. 2-2000
 Απόφαση Γενικού Γ. Γ. Γ. Γ.
 Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
 αρ. 10/1981
 Ο ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
 Ο Διευθυντής Γ. Γ. Γ. Γ.

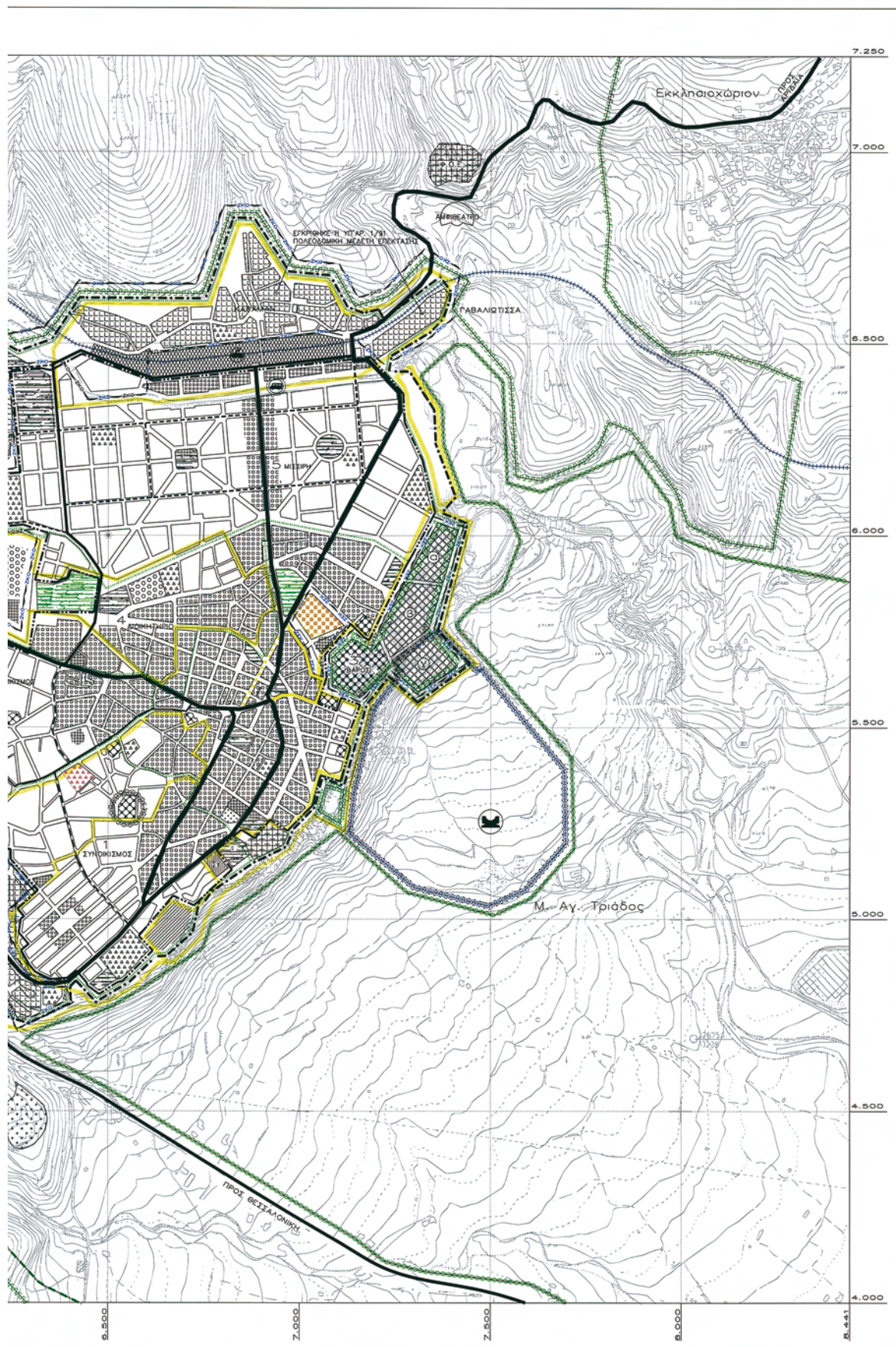
 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. Φ 40° 45' λ 01° 45' 	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1981 Ο Συντάκτης ΓΑΒΡΑΗΛ Α. ΜΕΛΕΤΗΝΤΑΚΗΣ Γ. Γ. Γ. Γ. Στοιχεία του σήμου: 15464 Απόφαση ΔΣ Έλεγχος Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Γ. Γ. Γ. Γ.

ΧΑΡΤΗΣ - 2.1.2	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ (οικισμός)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000	έ δ ε σ σ α ΝΟΜΟΣ : ΠΕΛΛΑΣ

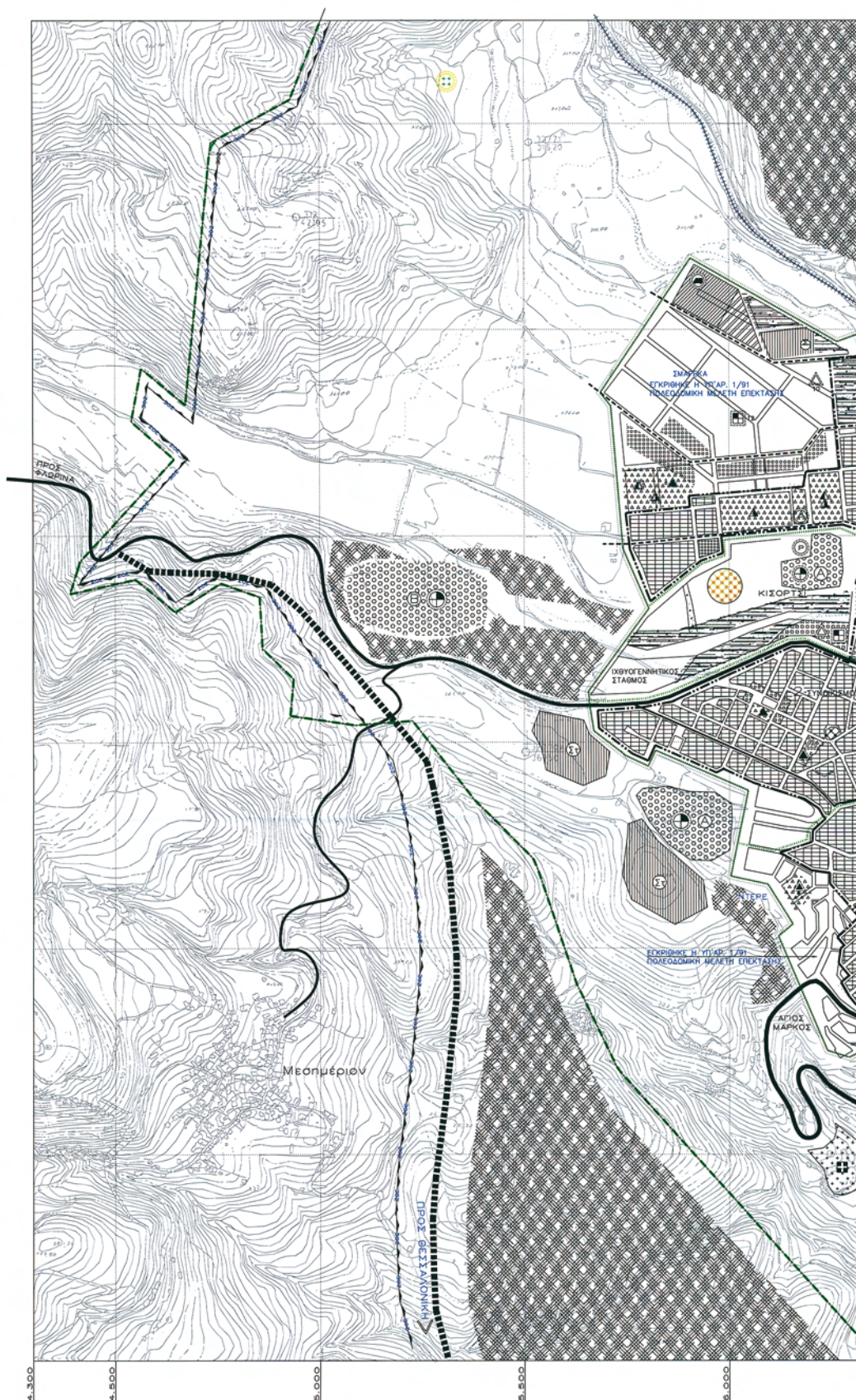
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **33%**

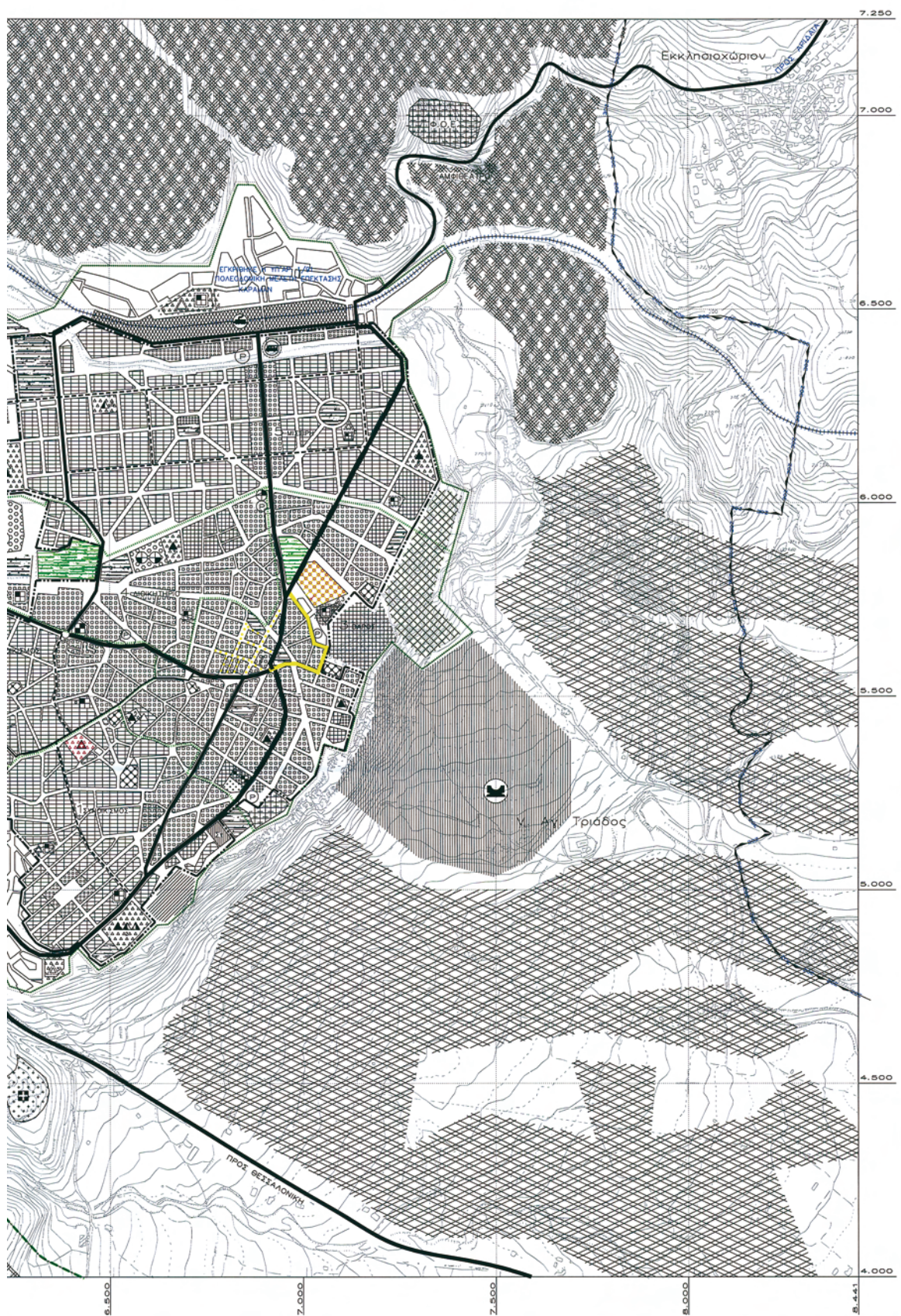




[illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **33%**





Α-ΙΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ - ΑΝΑΓΚΕΣ

Α-ΙΙ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-ΙΙ.2.1 ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΠΟΛΗΣ

	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΜΕΓΕΘΟΣ 1987	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ ΓΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΓΗΣ 1987	ΑΠΟΔΕΚΤΗ ΓΗ 1981	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ 1981- (5)=(3)-(4)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ
	(1)	(2)	(3)=(1)X(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ						
Νομαρχιακές Υπηρεσίες	72.000	0,03 μ ² /κατ	2.160	7.200	-	-
Υποδιοίκηση Χωροφυλακής	42.000	0,08 μ ² /κατ	3.360	225	3.135	1
Δικαστήριο (Πρωτοδικείο - Πλημμελειοδικείο)	88.780	0,1 μ ² /κατ	8.780	450	8.330	1
Οργανισμοί κοινής ωφελείας	1.600	16,00 μ ² /κατ	25.600	1.580	24.020	5
Δημόσιες Τράπεζες	160	16,00 μ ² /κατ	2.560	1.425	1.135	3
Πυροσβεσείο	22.500	0,05 μ ² /κατ	1.125	1.120	-	-
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	17.000	0,1 μ ² /κατ	1.700	250	1.450	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΟΛΗΣ						
Πλατεία, Κεντρικό Πάρκο	16.400	5,5 μ ² /κατ	90.200	45.000	45.200	3
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ						
Κινηματογράφοι - Αίθουσα συγκεντρώσεων	16.400	0,3 μ ² /κατ	4.920	4.238	682	1
Βιβλιοθήκη	16.400	0,3 μ ² /κατ	4.920	150	4.770	3
Μουσείο	16.400	0,3 μ ² /κατ	4.920	400	4.520	1
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ	16.400	5,0 μ ² /κατ	82.000	64.500	17.500	1
Εμπορίου - επ. στέγης Δημοτική Αγορά						
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ ΠΟΛΗΣ						
Τεχνικό Λύκειο		20,00 μ ² /κατ				
Άλλη επαγγελματική σχολή	900	20,00 μ ² /κατ	18.000	16.800	1.200	-
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Γενικό Νοσοκομείο	225 Κρ	70,00 μ ² /κατ	15.750			
Γηροκομείο (ΚΑΠΥ)	30 Κρ	30,00 μ ² /κατ	900			
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ						
Στάδιο, Κλειστό	27.500	5,5 μ ² /κατ	151.250	22.000	129.250	14,28
Γυμναστήριο, Πισίνα						
9. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	16.400	1,0 μ ² /κατ	16.400	30.000	-	-
10. ΑΝΩΤΑΤΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	-	ΥΠΕΠΘ	-	-	3.200	1

Α-ΙΙ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ - ΑΝΑΓΚΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-ΙΙ.2.2 ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ/ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ "1"	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΜΕΓΕΘΟΣ 1987	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ ΓΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΓΗΣ 1987	ΑΠΟΔΕΚΤΗ ΓΗ 1987	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ 1981-1987	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ
	(1)	(2)	(3)=(1)X(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ	2.135	0,25 μ ² /κατ	534	-	534	1
2. ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	2.135	1,5 μ ² /κατ	3.203	5.800	-	-
3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ	2.135	5,5 μ ² /κατ	11.743	-	11.743	1
4. ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ	2.135	0,5 μ ² /κατ	1.068	-	1.068	1
5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	1.100	2,0 μ ² /κατ	2.200	470	1.730	1
6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ	192	16 μ ² /κατ	3.072	6.000	-	-
7. ΔΗΜΟΤΙΚΑ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	215	15 - 25 μ ² /κατ	4.300	3.400	900	1
8. ΚΕΝΤΡΑ ΥΓΕΙΑΣ						
9. ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΒΡΕΦ/ΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	60	8,0 μ ² /κατ	480	-	480	1
10. ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	2.135	5,5 μ ² /κατ	11.743	-	11.743	1
11. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	250	0,5 μ ² /κατ	125	5.800	-	-
12. ΕΝΟΡΙΑΚΟΙ ΝΑΟΙ	2.135	1,5 μ ² /κατ	3.203	-	3.203	1
13. ΑΝΩΤΑΤΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	16.400	ΥΠΕΠΘ	3.200	-	3.200	1

 ΠΗΓΗ: ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΕΡΕΥΝΑ

Α-5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-5.5.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ "1"	ΦΟΡΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΣ - ΙΔΙΩΤΙΚΟΣ	ΚΤΙΡΙΟ ΔΗΜΟΣΙΟ - ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΛΗ- ΜΕΤΡΙΑ- ΚΑΚΗ	ΟΙΚΟΠΕΔΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ μ ²	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΜΕΓΕΘΟΣ 1981		ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΑ ΓΗΣ (Υ.Χ.Ο.Π.)	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΓΗΣ
					(5)	51		(7)=(5)/(4)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ								
Νομαρχιακές Υπηρεσίες	Δ	Δ	ΚΑΛΗ	7.186	115.150	3.455	0,03 μ ² /κ	0.48
Υποδιοίκηση Χωροφυλακής	Δ	Μ	ΚΑΛΗ	224	70.429	5.634	0,08 μ ² /κ	25.15
Δικαστήριο (Πρωτοδικείο - Πλημμελιοδικείο)	Δ	Μ	ΚΑΛΗ	450	89.760	8.976	0,1 μ ² /κ	19.95
Οργανισμοί κοινής ωφελείας	Δ	Μ	ΚΑΛΗ	1.425	134 απ	2.144	16 μ ² /απ	1.50
Δημόσιες Τράπεζες		Μ	ΚΑΛΗ	1.580	1.491 απ	23.856	1Ε μ ² /απ	14.93
Πυροσβεσείο	Δ	Δ	ΚΑΛΗ	1.120	41.560	2.078	0,05 μ ² /κ	1.85
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	Δ	Μ	ΚΑΛΗ	250	16.642	1.664	0,1 μ ² /κ	6.66
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΟΛΗΣ								
Κεντρική Πλατεία	Δ	-	-	45.000	15.324	84.282	5,5 μ ² /κ	2.05
Κεντρικό Πάρκο	Δ	-	-					
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ								
Κινηματογράφοι - Αίθουσα συγκεντρώσεων	Ι,Δ	Μ,Δ	ΚΑΛΗ	4.238	15.324	4.597	0,3 μ ² /κ	1.08
Βιβλιοθήκη	Ι	Ι	ΚΑΛΗ	150	15.324	4.597	0,3 μ ² /κ	30.6
Μουσείο	Ι	Ι	ΚΑΛΗ	400	15.324	4.597	0,3 μ ² /κ	11.50
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ Ζώνη εμπορίου - επ. στέγης Δημοτική Αγορά				64.500	15.324	76.620	5,0 μ ² /κ	1.19
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ ΠΟΛΗΣ								
Τεχνικό λύκειο	Δ	Δ	ΚΑΛΗ	16.800	782	15.64	20 μ ² /μσθ	0.93
Άλλη επαγγελματική σχολή								
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ								
Γενικό Νοσοκομείο								
Γηροκομείο (ΚΑΠΥ)								
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ Στάδιο, Κλειστό Γυμναστήριο, Πισίνα	Δ	Δ	ΚΑΛΗ	22.000	15.324	34.282	5,5 μ ² /κ	3.83
9. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	Δ	Δ	ΚΑΛΗ	30.000	15.324	15.324	1,0 μ ² /κατ	0.51
10. ΑΝΩΣΤΑΤΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	Δ	Δ	ΚΑΛΗ	3200	-	-	ΥΠΕΠΘ	-

Α.5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-5.5.2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ/ΓΕΙΤΟΝΙΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ "1"	ΦΟΡΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΣ - ΙΔΙΩΤΙΚΟΣ	ΚΤΙΡΙΟ ΔΗΜΟΣΙΟ - ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΛΗ- ΜΕΤΡΙΑ-ΚΑΚΗ	ΟΙΚΟΠΕΔΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ μ ²	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΜΕΓΕΘΟΣ 1981	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΑ ΓΗΣ (Υ.Χ.Ο.Π.)	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΓΗΣ
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(5)/(4)
1. ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ					3.452		
2. ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ				5.800	3.452	1,5 μ ² /κα+	0.89
3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ					3.452	5.5 μ ² /κ	
4. ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ					3.452	0,5 μ ² /κ	
5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ				470	1.725	2 μ ² /κ	7.34
6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ	Δ	Δ	ΚΑΛΗ	6.000	932 μσθ.	16 μ ² /μσθ	2.48
7. ΔΗΜΟΤΙΚΑ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	Δ	Δ	ΜΕΤΡΙΑ	1.100	165 μσθ.	Δ=15 μ ² /μσθ N=25 μ ² /μσθ	3
8. ΚΕΝΤΡΑ ΥΓΕΙΑΣ							
9. ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΒΡΕΦ/ΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	Δ	Δ	ΚΑΛΗ	1.000	80 παιδ.	8 μ ² /χρ	0.64
10. ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ					3.452	5,5 μ ² /κατ	
11. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ				5.800	3.452	0,5 μ ² /κατ	0.3
12. ΕΝΟΡΙΑΚΟΙ ΝΑΟΙ	Δ	Δ	ΚΑΛΗ	1.500	3.830	1,5 μ ² /χρ	3.83
13. ΑΝΩΤΑΤΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	Δ	Δ	ΚΑΛΗ	3.200	16.400	ΥΠΕΠΘ	-

 ΠΗΓΗ: ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΕΡΕΥΝΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2410 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	210 4135228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	26610 89122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	2610 638109	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	22510 46654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €
Β'	300 €	80 €	30 €
Γ'	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ'	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: <http://www.et.gr>

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α'	225 €	190 €
Β'	320 €	225 €
Γ'	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ'	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α' + Β' + Δ' + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: α) Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και β) για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



* 1 5 0 0 0 7 4 0 9 0 3 1 0 0 0 1 6 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster.et@et.gr